

《浙江省通用安装工程概算定额 (2018版)》



浙江省住房和城乡建设厅
浙江省发展和改革委员会 **文件**
浙江省财政厅

浙建建发〔2020〕16号

浙江省住房和城乡建设厅 浙江省发展和改革委员会
浙江省财政厅关于颁发《浙江省工程建设其他
费用定额(2018版)》等七部定额的通知

各市建委(建设局)、发展改革委、财政局:

为深化工程造价管理改革,完善工程计价依据体系,健全工程
造价管理机制,根据省建设厅、省发展改革委、省财政厅联合印发
的《关于组织编制〈浙江省建设工程计价依据(2018版)〉的通知》
(建建发〔2017〕166号)要求,由省建设工程造价管理总站(省标

- 1 -

浙江省住房和城乡建设厅、浙江省发展和改革委员会、浙江省财政厅2020年5月29日,以浙建建发〔2020〕16号发布《关于颁发浙江省工程建设其他费用定额(2018版)等七部定额的通知》。

第一部分 编制概况

一、主要特色

- 1、覆盖面广；
- 2、贴近实际；
- 3、便于操作。

二、定额水平分析

- 1、典型工程选取。
- 2、典型工程定额水平和造价水平测算分析。

第二部分 总说明

一、编制原则

- 1、依法依规原则。
- 2、科学实用原则。
- 3、时效性原则。
- 4、社会平均水平原则。按目前我省大多数施工企业在安全条件下采用的施工方法、机械化程度、合理的工期、施工工艺和劳动组织条件编制，反映社会平均消耗量水平。

二、编制依据

- 1. 《通用安装工程工程量清单计算规范》 GB50856-2013；
- 2. 《浙江省安装工程概算定额》（2010版）；
- 3. 浙江省2018版建设工程计价依据；
- 4. 典型工业与民用安装工程技术经济资料；
- 5. 国家及省有关现行的产品标准、设计规范、施工验收规范、技术操作规程、质量评定标准和安全操作规程；
- 6. 其他相关文件、规定和资料。

三、作用

- 1、工程项目建设投资评审、编制设计概算（书）和对设计方案进行技术经济分析的主要依据；
- 2、编制概算指标、估算指标和计算主要材料设备需用量的基础。

四、定额人工、材料、机械价格取定

1. 人工

综合工日的单价按二类日工资单价135元计。

2. 材料

材料单价按《浙江省建筑安装材料基期价格》（2018版）编制，以除税价的形式体现。

3. 机械

施工机械台班单价按《浙江省施工机械台班费用定额》（2018版）编制，以除税价的形式体现。

五、关于扩大系数

较简单工程或图纸设计深度达到要求的取1%，一般工程取2%，较复杂工程或设计图纸深度不够要求的取3%。

六、其他说明

- 1、本定额的基价不包括进项税。
- 2、本定额中的人工、材料、机械费依据《浙江省建设工程计价规则》（2018版）中“建设工程计价要素动态管理”的相关规定进行调整。
- 3、本定额中未编入的部分可执行《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）的相关规定。

第一章 机械设备安装工程

一、概述

本章共设置起重设备安装、起重设备轨道安装、 风机安装、泵安装、压缩机安装、制冷设备安装、低压锅炉设备安装、输送设备安装、其他机械及非标设备等安装，共九节。

第一节 起重设备安装

一、定额项目设置情况

本节定额包括电动双梁桥式起重机安装、吊钩抓斗电磁铁三用桥式起重机安装、双小车吊钩桥式起重机安装、加料及双钩挂梁桥式起重机安装、吊钩门式起重机安装、梁式起重机安装、电动壁行及悬臂起重机安装、电动葫芦及单轨小车安装，共8个部分。

二、定额主要变动情况

- 1、删除锻造桥式起重机、淬火桥式起重机安装定额。
- 2、删除手动梁式起重机、手动壁式及悬臂起重机安装定额。

第三节 风机安装

一、定额项目设置情况

本节定额包括离心式通(引)风机、轴流通风机、回转式鼓风机、离心式鼓风机（带变速器）、离心式鼓风机（不带变速器）、隧道射流风机（带消声器）等安装，共6个部分。

二、定额主要变动情况

- 1、离心式通（引）风机增加设备重量30t、40t相应子目。
- 2、增加隧道射流风机（带消声器）定额。

第四节 泵安装

一、定额项目设置情况

本节定额包括单级离心泵及离心式耐腐蚀泵、多级离心泵、离心式深水泵、旋涡泵、电动往复泵、蒸汽往复泵、计量泵、螺杆泵及齿轮油泵、潜水排污泵等安装，共9部分。

二、定额主要变动情况

取消锅炉给水泵、冷凝水泵、热循环水泵、离心式油泵、离心式杂质泵、DB型高硅铁离心泵、蒸汽离心泵等安装定额。

第二章 电气及智能化系统设备安装工程

一、概述

本章定额包括10kV以下变配电装置、电力配电装置、照明配电装置、电缆工程、防雷与接地、智能化系统设备安装工程，共六节。

二、与其他专业工程的界线

- 1、10kV以上变配电设备及线路安装执行专业概算定额。
- 2、与市政工程的界限划分：厂区、住宅区的道路路灯安装工程、庭院艺术喷泉等电气设备安装工程执行本定额的相应项目；涉及市政道路、市政庭院等电气安装工程的项目，执行《浙江省市政工程概算定额》（2018版）的相应项目。

第一节 10kV以下变配电装置

一、定额项目设置情况

本节定额包括10kV以下室内变配电装置附属设施安装、变压器安装、高压电力配电装置安装、避雷器安装、高压配电柜及共箱母线桥安装、成套箱式变配电站安装、变配电装置调试、配电智能设备安装调试，共8个部分。

二、定额主要变动情况

增加了油断路器（户内少油8000A以内）、成套箱式变电站（不带高压开关柜） $S \leq 630k \cdot VA$ 、避雷器调试、电容器调试、配电智能设备安装调试等子目。

第二节 电力配电装置

一、定额项目设置情况

本节定额包括电力配电装置线路安装、电力配电装置安装、滑触线安装、插接式母线槽安装，共4个部分。

二、定额主要变动情况

新增插接式母线槽安装5000A以内子目以及插接式母线槽始端箱安装等子目。

第三节 照明配电装置

一、定额项目设置情况

本节定额包括了照明配电线路安装、楼宇亮化配电线路安装，一般灯具安装，楼宇亮化灯具安装，太阳光导入照明系统及其他电器安装，共6个部分。

二、定额主要变动情况

1. 增设楼宇亮化配电线路安装及灯具相关定额子目。
2. 增加太阳能路灯安装、太阳光导入照明系统安装定额子目。

三、需要说明的内容

1. 照明配电线路安装。
2. 照明灯具安装定额仅考虑一般灯具安装，装饰灯具安装执行《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）的相关项目。

第四节 电缆工程

一、定额项目设置情况

本节定额包括电缆保护管附属设施，电缆排管内敷设，电缆其他方式敷设，电缆头制作安装，电缆桥架（线槽）安装、电缆保护管安装，共6个部分。

二、定额主要变动情况

1. 增设电缆保护管附属设施、排管外混凝土包封定额。
2. 增加电缆保护管塑料管、电缆保护管混凝土管安装定额。

三、需要说明的内容

电缆保护管附属设施定额子目参照图集《110kV及以下电缆敷设》12D101-5编制，定额按照两层三列管道排布进行考虑（即下图中M=2，N=3），塑料管管外径按D=160mm、钢管外径按D=165mm，管枕上层顶到地面按埋深H=680mm，开挖放坡按i=1:3，沟槽按砂回填，两侧工作面分别按图集所示L1=50mm进行考虑，如遇设计不同时，按实调整。

第五节 防雷与接地

一、定额项目设置情况

本节定额包括建筑物防雷接地（综合）、等电位装置安装、避雷网安装、避雷引下线安装、接地极（板）制作安装、避雷针制作安装、接地母线敷设、接地跨接线安装、桩承台接地、设备防雷装置安装、接地装置试验，共10个部分。

二、需要说明的内容

1. “建筑物防雷接地（综合）”定额已综合考虑了建筑物避雷网、引下线、均压环、接地极（板）、接地母线、接地跨接线、桩承台接地、接地装置试验、挖填土等内容，不含独立避雷针塔、等电位装置、设备防雷装置安装及调试，发生时另行计算。
2. 均压环安装定额按利用建筑物梁内主筋作为防雷接地连接线考虑，每一梁内按焊接两根主筋编制，当焊接主筋数超过两根时，可按比例调整。

第六节 智能化系统设备安装

一、定额项目设置情况

本节定额设置结构化综合布线系统、楼宇自控系统、安全防范系统、有线电视系统、公共广播系统、通信系统、计算机网络系统、会议及扩声系统、智能一卡通管理系统、电源与电子设备防雷接地系统、住宅小区智能化系统等，共11个部分。

二、定额主要变动情况

1. 增加机箱、机柜安装、增加能耗监测软件安装等子目。
2. 增加巡更系统子目。
3. 增加住宅小区智能化系统子目。

三、需要说明的内容

1. 高于超五类的综合布线系统，基价乘以系数1.20；铜缆屏蔽信息点安装非屏蔽信息点定额，基价乘以系数1.20。
2. 垂直主干铜缆大于25对时，执行垂直主干铜缆大于25对的定额，基价乘以系数1.50。72芯以内的垂直主干光缆安装，执行垂直主干光缆12芯以内的定额，基价乘以系数1.50；144芯以内的垂直主干光缆安装，执行垂直主干光缆12芯以内的定额，基价乘以系数2.50。
3. 配线架安装不分楼层配线架和总配线架，均执行配线架安装的相应定额。

第三章 通风空调安装工程

一、概述

本章定额包括风管系统制作安装、空调水系统安装、空调器设备安装、送吸风及人防设备安装、净化系统设施安装、风管零部件安装、风管绝热工程、系统调试等，共8节。

第一节 风管系统制作及安装

一、项目设置

本节定额包括一般通风空调系统风管制作、安装，空调净化系统风管制作、安装，不锈钢风管制作、安装，铝板风管制作、安装，塑料风管制作、安装，成品玻璃钢风管安装，玻纤复合风管制作、安装，机制玻镁复合风管制作、安装，彩钢复合风管制作、安装，铝箔复合风管制作、安装，成品固定式挡烟垂壁安装，共11部分。

二、定额主要变动情况

- 1、增加镀锌钢板矩形共板法兰风管制作安装、铝合金软管安装、铝箔保温软管安装子目。
- 2、增加固定式挡烟垂壁安装子目。

三、需要说明的内容

1. 各种风管安装均包括支（吊、托）架制作与安装、埋设及除锈刷油，但不包括风管的落地支架制作与安装，落地支架制作安装执行本定额第六章通用项目章节中“设备支架”定额的相应子目。
2. 薄钢板风管整个通风系统设计采用渐缩管均匀送风者，圆形风管按平均直径，矩形风管按平均周长执行相应的定额子目，其人工乘以系数2.5。

第二节 空调水系统安装

一、定额项目设置情况

本节定额设置空调水系统安装、辐射供暖供冷装置安装，共2个部分。

二、定额主要变动情况

增设辐射供暖供冷装置安装子目。

三、需要说明的内容

1. 空调水系统配管适用二管制水系统的安装，若设计采用四管制水系统时执行相应定额，基价乘以系数1.8。
2. 辐射供暖供冷装置安装包括毛细管席安装、一体化预制辐射供暖（冷）板安装、预制沟槽保温板辐射供暖供冷系统安装。

第三节 空调设备安装

一、定额项目设置情况：

本节定额包括分体式及窗式空调器安装，多联体空调机、空调机组、风机盘管、VAV变风量末端装置、空气幕安装，共6个部分。

二、定额主要变动情况

1. 增加“多联体空调机室外机”、“多联体空调机室内机安装”子目。
2. 增加组合式空调机组安装子目。
3. 增加壁挂式、卡式嵌入式风机盘管安装子目。
4. 增加VAV变风量末端装置安装子目。

第四节 送吸风及人防设备安装

一、定额项目设置情况

本节定额包括轴流式风机安装、离心式风机安装、除尘设备安装、人防设备及部件安装，共四部分。

二、定额主要变动情况

1. 离心式风机安装步距扩大到25#及以上。
2. 增加预滤器、除湿器、波导窗、探头式含磷毒气报警器、 γ 射线报警器子目。

三、需要说明的内容

- 1、斜流式、混流式通风机安装执行轴流式通风机安装项目。箱体式风机安装执行通风机安装的相应子目，基价乘以系数1.2；轴流式通风机如果安装在墙体里，参照轴流式通风机安装相应定额子目，人工、材料乘以系数0.7。
- 2、除尘设备安装定额中已包括支架制作安装及刷油、电机检查接线。
- 3、密闭穿墙套管为成品安装时，按密闭穿墙套管制作安装定额，基价乘以系数0.3，套管主材另计。

第六节 风管零部件安装

一、定额项目设置情况

本节定额包括各种成品碳钢阀类、风口、消声器安装、静压箱制作安装、罩类制作安装、风帽制作安装，共6部分。

二、定额主要变动情况

1. 新增塑料柔性接口及伸缩节制作安装、不锈钢风口安装、铝制孔板安装、塑料直片式散流器安装、塑料空气分布器安装定额子目。
2. 增加静压箱制作安装子目。

三、定额需要说明的内容

1. 铝及铝合金阀门安装执行本节碳钢阀门安装相应定额，人工乘以系数0.8。
2. 碳钢风口、木风口、玻璃钢风口安装执行本节风口安装相应子目，人工乘以系数1.2；风口宽与长之比小于或等于0.125为条缝型风口，执行百叶风口相应子目，人工乘以系数1.1。

第八节系统调试

一、定额项目设置情况

本节定额包括空调水系统调试费、通风空调系统调试费、变风量系统调试费项目。

二、定额子目变动情况

增加变风量系统调试费子目。

第四章 管道安装工程

一、概述

本章定额包括民用管道工程、民用管道配套工程、工业管道工程、刷油、防腐、绝热工程，共四节。

第一节 民用管道工程

一、定额项目设置情况

本节定额包括室内给水干、立管、室内排水立管、室内排水干管、用水点管道（支管）、室内雨水管道、室外给水管道和燃气管道安装等内容，共七部分。

二、定额主要变动情况

1. 调整了室内给水干立管安装、承插塑料排水管安装、用水点管道安装等定额子目。
2. 增加虹吸雨水管道安装、室内雨水管道安装等定额子目。
3. 消防管道子目移至第五章。

三、定额需要说明的内容

1. 蒸汽管道、空压管道、真空管道、氧气管道等安装工程均执行本章工业管道安装工程相应项目。
2. 管道安装项目中未包括低压器具、水表组成与安装、阀门安装，低压器具、水表组成与安装、阀门安装执行第二节“民用管道配套工程”的相关定额。

第二节 民用管道配套工程

一、定额项目设置情况

本节定额包括成品防火套管安装、低压器具及水表组成与安装、卫生器具安装、给排水设备安装、阀门安装，共5个部分。

二、定额主要变动情况

1. 室外管道安装、室内排水干管安装移至第一节。
2. 新增塑料模块蓄水水箱安装、一体式雨水中水处理设备安装、变频、稳压、无负压给水设备、太阳能集热装置安装等设备安装定额子目。

第五章 消防工程

一、概述

本章定额包括水灭火系统安装，火灾自动报警系统安装、消防系统调试，共三节。

第一节 水灭火系统安装

一、定额项目设置情况

本节定额包括消防喷淋管道安装、室内消火栓配管安装、消防炮管道安装、水灭火系统装置安装等内容，共**4**个部分。

二、定额需要说明的内容

- 1、消防喷淋管道安装定额包括消防喷淋系统室内管道安装，按喷淋头数量以“点”为计量单位。
- 2、室内消火栓管道安装定额包括消火栓系统室内管道安装，按消火栓箱数量以“套”为计量单位。
- 3、消防炮管道安装定额包括消防炮系统室内管道安装，按消防炮数量以“点”为计量单位。

第二节 火灾自动报警系统安装

一、定额项目设置情况

本节定额包括报警联动一体机、线性探测器、点型探测器、楼层显示器、消防专用模块、消防警铃/声光报警器、电话交换机、电话分机等安装，共11个子目。

二、定额需要说明的内容

- 1、火灾自动报警系统的干线及桥架安装执行本定额第二章《电气及智能化系统设备安装工程》相应定额。
- 2、短路隔离器安装执行消防专用模块安装定额项目。
- 3、电源监控主机、防火门监控主机安装执行报警联动一体机安装定额项目，基价乘以系数0.7。

第六章 通用项目和措施项目工程

一、概述

本章包括通用项目工程、措施项目工程，共两节。

二、有关说明

凡涉及管沟及井类的土石方开挖、垫层、基础、砌筑、抹灰、地沟盖板预制安装、回填、运输、路面开挖及修复、管道支墩等，按《浙江省市政工程概算定额》（2018）版相关项目执行。

第一节 通用项目工程

一、定额项目设置情况

本节定额包括人工挖填沟槽、支架制作安装、套管制作与安装等内容，共三部分。

二、需要说明的内容

1. 机械挖填土方项目，执行《浙江省市政工程概算定额》（2018版）相应项目。
2. 关于支架制作安装

第二节 措施项目工程

一、定额项目设置情况

本节定额为本省常用的安装工程施工技术措施费。

二、有关说明

1. 脚手架搭拆费
2. 建筑物超高增加费
3. 操作高度增加费